



Republika Hrvatska
Trgovački sud u
Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 5 St-288/2016-222

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Kseniji Flack-Makitan, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ALUEL-PVC društvo s ograničenom odgovornošću za izradbu PVC prozora, vratiju i drugih konstrukcija i posredovanje u prometu roba i usluga u stečaju, Pribislavec, Dr. Ante Starčevića bb, OIB: 97675388816, 21. rujna 2021.,

riješio je

- I. Oglašava se nevažećom prodaja nekretnine u ovom stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom ALUEL-PVC društvo s ograničenom odgovornošću za izradbu PVC prozora, vratiju i drugih konstrukcija i posredovanje u prometu roba i usluga u stečaju, Pribislavec, Dr. Ante Starčevića bb, OIB: 97675388816, prema rješenju ovog suda od 6. srpnja 2021., poslovni broj St-288/2016-212, te prema identifikatoru nadmetanja 24742, i to:

-čkbr. 61/393 oranica Molovina sa 1321 čhv, u 1/1 dijela u vlasništvu stečajnog dužnika, upisana u z.k.ul. broj 1410, k.o. Sveti Križ, kod Zemljišno-knjižnog odjela Čakovec, Općinskog suda u Čakovcu, kojim se nekretnina dosuđuje kupcu SAŠI SLAVIČEKU, Čakovec, Ulica Tomaša Goričanca 4, OIB 18715891060.

- II. Nalaže se Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Čakovcu da za nekretninu iz toč. I. izreke ovog rješenja briše zabilježbu dosude upisane na temelju rješenja ovog suda od 6. srpnja 2021., poslovni broj St-288/2016-212.
- III. Nalaže se Financijskoj agenciji da nastavi sa provedbom elektroničke javne dražbe za nekretninu iz toč. I. izreke ovog rješenja nakon njegove pravomoćnosti i to ponovnom provedbom treće elektroničke javne dražbe uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom, te da o otpočinjanju dražbovanja obavijesti ovaj sud.

Obrazloženje

1. Pravomoćnim rješenjem ovog suda od 6. srpnja 2021., poslovni broj St-288/2016-212 oglašena je nevažećom dosuda određena rješenjem o dosudi ovog suda od 4. prosinca 2020., poslovni broj St-288/2016-133, te je nekretnina navedena u toč. I. izreke ovog rješenja dosuđena kupcu SAŠI SLAVIČEKU, Čakovec, Ulica Tomaša Goričanca 4, OIB 18715891060.
2. Ovim je rješenjem navedeni kupac pozvan da u roku od 30 dana od pravomoćnosti rješenja 6. srpnja 2021., poslovni broj St-288/2016-212 uplati kupovninu u iznosu od 18.304,75 kn, u roku od 30 dana od pravomoćnosti ovog rješenja, što prema obavijesti Financijske agencije od 31. kolovoza 2021. nije učinjeno, odnosno kupac Saša Slaviček nije uplatio kupovninu.
3. Zbog navedenog sud je primjenom čl. 106. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017 i 131/2020 dalje OZ) oglasio nevažećom navedenu prodaju kako je to navedeno u toč. I. izreke ovog rješenja, te je ujedno primjenom tog članka OZ odredio novu prodaju uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom.

U Varaždinu, 21. rujna 2021.

Sudac

Ksenija Flack-Makitan

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Stranka u postupku ima pravo izjaviti žalbu u roku od osam dana, s time da se dostava smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a rok za žalbu počinje teći prvog sljedećeg dana po proteku navedenog roka. Objava ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova smatra se dokazom da je dostava objavljena svim sudionicima i onima za koje Stečajni zakon propisuje posebnu dostavu. Žalba se podnosi putem ovog suda u četiri primjerka, te o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA:

1. Općinski sud u, Čakovcu, Zemljišno-knjižni odjel, R. Boškovića 18, odmah i nakon pravomoćnosti rješenja,
2. Financijska agencija Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70, (odmah i nakon pravomoćnosti rješenja)

3. E-Oglasna ploča suda kao dostava za:

- Stečajni upravitelj Pavao Mrkonjić, Ante Topić Mimare 24,
- Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o., Slavonska avenija 6A, Zagreb,
- Razlučni vjerovnik, Republika Hrvatska, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Varaždinu, Građansko-upravnom odjelu, Braće Radić 2,
- Razlučni vjerovnik Inoutic/Deceuninck d.o.o., Dugo Selo, Industrijska 3,
- SAŠA SLAVIČEK, Čakovec, Ulica Tomaša Goričanca 4

Broj zapisa: **eb2ff-d8136**

Kontrolni broj: **09e09-b5f57-ce27a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KSENIJA FLACK-MAKITAN, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.